IÑAKI UNSAIN
PERSONAL SHOPPER INMOBILIARIO

Ficha Parámetros de búsqueda del inmueble
Ref: “MT”

REQUISITOS DE LA BÚSQUEDA

Tipo Búsqueda:	Compra
Zona:	Ensanche Izquierda y Sant Antoni
Presupuesto:	Hasta 330.000€
Superficie:	50-70m2
Numero habitaciones:	2
Número de baños:	1
Altura:	A partir de una 3ª planta
Estado Inmueble:	Buen estado, con la ITE pasada. Edificio de buena calidad y bien mantenido, que la comunidad de vecinos lo cuide bien
Estado Vivienda:	Preferiblemente lista para entrar pero se estudiaran opciones de viviendas que necesiten reformas
Ascensor:	Si
Plazas de parking:	No
Terraza:	Con un balcón soleado, no importa si es pequeño
Zona Comunitaria:	No
Servicio de portería:	No
Orientación:	Cualquier orientación excepto norte, noreste o noroeste
Observaciones:	El cliente compra la vivienda para uso propio, pero a la vez quiere que se trate de una buena inversión. Silencioso, sobre todo los dormitorios. Los dormitorios deberían dar a patio de manzana o patio interior. El salón debe ser luminoso y que dé el sol al menos parte del día La vivienda no debe estar adyacente a un piso turístico o de estudiantes. Idealmente que la mayoría de los vecinos sean propietarios
Honorarios:	**El comprador pagará nuestros honorarios, por lo tanto, no se solicita compartir**